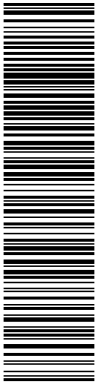


DOCUMENTO	INFORME INTERVENCIÓN: PMVPTO2026Informe		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: AXQEH-NVB1D-YJ6U2 Fecha de emisión: 17 de septiembre de 2025 a las 9:41:02 Página 1 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Interventor de Patronato de la Vivienda.Firmado 17/09/2025 09:40	ESTADO FIRMADO 17/09/2025 09:40



PATRONATO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE ALICANTE

FRANCISCO GUARDIOLA BLANQUER, Interventor del Patronato Municipal de la Vivienda del Excmo. Ayuntamiento de Alicante, en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 168.4 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, 4.1.g) del RD 1174/1987, de 18 de septiembre y 18.4 del RD 500/1990, de 20 de abril, con relación al proyecto de presupuesto del Patronato para 2026, emite el siguiente

INFORME:

Son de aplicación al presente expediente las siguientes disposiciones legales:

Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 marzo por el que se aprueba el Texto Refundido del Ley de Haciendas Locales.

Real Decreto 500/1900, de 20 de abril por el que se desarrolla el capítulo primero del Título sexto de la Ley de Haciendas Locales.

Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local modificada por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre.

Ley 4/2012, de 28 de septiembre, de Estabilidad Presupuestaria y sostenibilidad Financiera.

Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las entidades locales.

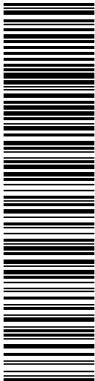
Real Decreto 861/1986, de 25 de abril, por el que se establece el régimen de retribuciones de los funcionarios de la administración local.

Orden de 14 de marzo de 2014 (HAP/419/2014) del Ministerio de Economía y Hacienda, por la que se aprueba la estructura de los presupuestos de las entidades locales.

Según establece el artículo 168.1 del texto refundido la Ley de Haciendas Locales, al presupuesto deberá unirse la siguiente documentación:

- a) Memoria suscrita por el presidente,
- b) Liquidación del presupuesto anterior y avance de la del corriente,
- c) Anexo de personal,
- d) Anexo de inversiones,
- e) Anexo beneficios fiscales en tributos locales y su incidencia,
- f) Anexo con información relativa a los convenios suscritos con la Comunidad Autónoma en materia de gasto social,
- g) Un informe económico financiero en el que se expongan las bases utilizada para la evaluación de los ingresos, las operaciones de crédito previstas.

DOCUMENTO INFORME INTERVENCIÓN: PMVPTO2026Informe	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: AXQEH-NVB1D-YJ6U2 Fecha de emisión: 17 de septiembre de 2025 a las 9:41:02 Página 2 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Interventor de Patronato de la Vivienda.Firmado 17/09/2025 09:40 ESTADO FIRMADO 17/09/2025 09:40



Se une al expediente el detalle del estado de previsión de movimientos y situación de la deuda.

El proyecto se ha formado equilibrado contablemente en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 165.4 de la Ley de Haciendas Locales, por un total nivelado de ingresos y gastos de *cuatro millones ciento veinticuatro mil setecientos cincuenta y nueve euros* (4.124.759,00€).

En el estado de ingresos figuran todos los recursos cuya exacción tiene aprobada la Corporación.

En el estado de gastos se han previsto los créditos necesarios para satisfacer los gastos ordinarios anuales, tanto los de personal como los de material, servicios y transferencias que precisan el funcionamiento de los servicios, cubriendo para los forzosos la cuantía señalada en el expediente sobre relación de puestos de trabajo contratos u otros documentos que permitan su cuantificación.

Asimismo, en el estado de gastos se observan aplicaciones presupuestarias con programas destinadas a financiar gastos (333 Equipamientos culturales y 334 Promoción cultural) que no encajan estrictamente con las finalidades de este Organismo Autónomo y para los que el Ayuntamiento también cuenta con un órgano diferenciado. Por lo que en aras a una mejor eficiencia, se recomienda la prestación desde órgano correspondiente de la Entidad Matriz.

Los créditos consignados en el estado de gastos para la ejecución de obras o la prestación de servicios con financiación afectada (préstamos, subvenciones, CC Especiales y CC Urbanización); no deben ser disponibles hasta que se adquieran los correspondientes compromisos de ingreso con el fin de mantener el equilibrio presupuestario y no deteriorar la situación de la tesorería.

El anexo de inversiones, deberá recoger la totalidad de los proyectos de inversión que se prevean realizar en el ejercicio y deberá especificar para cada uno de los proyectos: a) Código de identificación. b) Denominación. c) Años de inicio y finalización. d) Importe de la anualidad. e) Tipo de financiación, determinando si se financia con recursos generales o con ingresos afectados. f) Vinculación de los créditos asignados. g) Órgano encargado de su gestión.

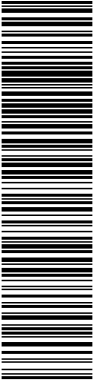
A los efectos del cumplimiento del principio de estabilidad presupuestaria, el Patronato Municipal de la Vivienda tiene un sobrante de financiación de 0,00€ (diferencia entre la suma de los capítulos 1 a 7 de ingresos y gastos).

Por lo que respecta al Capítulo primero del estado de gastos cabe destacar que, se crea un puesto de técnico de administración general, que será el único reservado a funcionario en el patronato, hecho que, sin perjuicio de suponer un evidente mejora respecto la situación anterior, aun permite hacer válida la afirmación de que la plantilla no cumple con lo dispuesto en el artículo 92.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, según el cual *“2. Con carácter general, los puestos de trabajo en la administración local y sus Organismos Autónomos serán desempeñados por personal funcionario.”*, por lo que, en plazo razonable deberían adoptarse las medidas adecuadas para corregir esta situación.

En su virtud y a juicio del funcionario que suscribe, el proyecto de presupuesto se ajusta en el fondo y forma a la normativa presupuestaria de Régimen Local vigente.

Junto con el Presupuesto debe aprobarse la plantilla de personal comprensiva de la totalidad de los puestos de trabajo reservados a funcionarios, personal laboral y eventual, tal y como establece el artículo 90.1 de la Ley 7/1.985, de 2 de abril.

DOCUMENTO INFORME INTERVENCIÓN: PMVPTO2026Informe	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: AXQEH-NVB1D-YJ6U2 Fecha de emisión: 17 de septiembre de 2025 a las 9:41:02 Página 3 de 3	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Interventor de Patronato de la Vivienda.Firmado 17/09/2025 09:40	ESTADO FIRMADO 17/09/2025 09:40



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 157605 AXQEH-NVB1D-YJ6U2 2DEBD5546857BEB9797FFB1B782AFBA320617BE2) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

El expediente deberá ser aprobado por la Junta General de este Organismo Autónomo y posteriormente trasladado a la oficina presupuestaria del Ayuntamiento de Alicante para la formación del Presupuesto General.

Es cuanto tiene el deber de informar.

No obstante, resolverá.